

بسمه تعالی

صورتجلسه معرفی املاک پیرو جلسه اجرایی سازی اقاله قرارداد شماره ۳۵۰/۸۳۴۳۳۹۵ مورخ ۱۳۹۳/۰۷/۲۹ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۰

پیرو قرارداد شماره ۳۵۰/۸۳۴۳۳۹۵ مورخ ۱۳۹۳/۰۷/۲۹ و اقاله قرارداد مذکور ثبت شده تحت شماره ۳۵۰/۸۰۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۶ و صورتجلسه اجرایی سازی آن مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲، مصوبات دویست و شانزدهمین جلسه هیات مدیره سازمان مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ و درخواست شماره ۰۲/۲۳۶۳ لید مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ بانک دی، درخواست شماره ۳۵۰/۱۴۳۵۶۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ شرکت توسعه دیدار ایرانیان (سهامی خاص) و با عنایت به مفاد قرارداد صدراالاشاره، صورتجلسه اجرایی مواد ۱۰ و ۲۸۳ قانون مدنی و با توافق طرفین، در جلسه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۰ با حضور افراد ذیل متن زیر مورد توافق طرفین قرار گرفت.

با عنایت به اقاله قرارداد شماره ۳۵۰/۸۳۴۳۳۹۵ مورخ ۱۳۹۳/۰۷/۲۹ در خصوص یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۲۹۰۲ فرعی ۸۳ اصلی به مساحت ۵۱۵۷۸ متر مربع به نشانی: تهران، میدان رسالت، خیابان هنگام، نرسیده به میدان الفدیر و اقاله قرارداد مذکور ثبت شده تحت شماره ۳۵۰/۸۰۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۶، و با عنایت بند ۲ از مصوبات دویست و شانزدهمین جلسه هیات مدیره سازمان مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ و مستنداً به گزارش کارشناسان رسمی دادگستری شماره ۱۴۰۴/۳۴۱-ک د مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ که تحت شماره ۶۴۴۶۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ به ثبت رسیده است مقرر گردید مبلغ ۷۳/۵۵۶/۹۹۸/۸۷۷/۳۶۷ (هفتاد و سه هزار و پانصد و پنجاه و شش میلیارد و نهصد و نود و هشت میلیون و هشتصد و هفتاد و هفت هزار و سیصد و شصت و هفت) ریال، به صورت غیر نقد / واگذاری ملک (تهاتر) مطابق با ارزیابی کارشناسی رسمی دادگستری به شرح ذیل کارسازی گردد:

۱. ملک پلاک ثبتی ۱/۱۸۵ بلوار آزادگان خیابان آفتاب شرق مجتمع مجلس شهرداری منطقه ۲۲
۲. ملک پلاک ثبتی ۴/۴۴۸ وردآورد خیابان شمال پمپ بنزین خیابان آرش کمانگیر شمال پروژه اتیسم شهرداری منطقه ۲۲
۳. ملک پلاک ثبتی ۱۳۷/۶۸۶ خیابان خاوران ضلع شمال غربی میدان آقانور
۴. ملک پلاک ثبتی ۴/۱۴۲۰ وردآورد خیابان اردستانی شهرک دانشگاه شریف شهرداری منطقه ۲۲
۵. ملک پلاک ثبتی ۱۸۷۵ و ۱۸۷۶ خیابان ۱۵ خرداد کوچه معروفخانی کوچه احتشامی پلاک ۳ - آماتیس شهرداری منطقه ۱۲
۶. ملک پلاک ثبتی ۱۸۷۵ و ۱۸۷۷ خیابان ۱۵ خرداد کوچه معروفخانی کوچه احتشامی پلاک ۴ - آماتیس شهرداری منطقه ۱۲
۷. ملک پلاک ثبتی ۱۸۷۵ و ۱۸۷۸ خیابان ۱۵ خرداد کوچه معروفخانی کوچه احتشامی پلاک ۵ - آماتیس شهرداری منطقه ۱۲
۸. ملک پلاک ثبتی ۱۸۷۵ و ۱۸۷۹ خیابان ۱۵ خرداد کوچه معروفخانی کوچه احتشامی پلاک ۶ - آماتیس شهرداری منطقه ۱۲
۹. ملک پلاک ثبتی ۴۰۸۱ توسعه ملت بازار مسگرها شهرداری منطقه ۱۲
۱۰. پنج واحد تجاری از ملک پلاک ثبتی ۱۳۷/۴۳۰ خیابان خاوران خیابان مظاهر پاساژ بنفشه طبقه دوم

بصحه:

- چنانچه هریک از املاک مورد اشاره به هر دلیل امکان انتقال و واگذاری را دارا نباشد یا ارزش ارزیابی املاک موصوف تکافوی مبلغ کارشناسی فوق الذکر را ننماید سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران الباقی مبلغ ارزیابی را به صورت غیرنقد/معرفی املاک جایگزین کارسازی نماید.

شهرداری تهران

سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران

انارکی محمدی

مدیرعامل و عضو هیات مدیره

سجاد محمدعلی نژاد

رئیس هیات مدیره

بانک دی

برات کریمی

مدیرعامل و عضو هیات مدیره

علی اولیایی

عضو هیات مدیره

